Ref. X-1591 - LOCAL EN VENDA A ANDORRA

Local comercial / Venda

Superfície: 1058 m² / Habitacions: / Banys: 4

Local comercial en venda a Andorra la Vella, situat a pocs metres de l'Avinguda Carlemany i del centre neuràlgic d'Andorra la Vella, al costat del futur centre comercial, aquest espectacular local destaca per la seva ubicació estratègica i privilegiada. Amb excel·lent visibilitat i accessibilitat. Amb una superfície total de 1.058 m², el local es distribueix en dues plantes àmplies i lluminoses, comunicades internament per escales i diversos ascensors, fet que facilita tant la mobilitat com la logística diària. La planta baixa, de 570 m², ofereix un espai ampli, lluminós i perfectament condicionat per a una gran varietat d'activitats professionals o comercials. L'espai s'organitza funcionalment en diferents ambients: zones de treball diàfanes, ideals per a oficines, coworking o gestors administratius Comunicació interna mitjançant passadissos i escales, facilitant la connexió amb altres plantes o zones de l'edifici.

La primera planta, de 488 m², ofereix un espai versàtil. L’espai es distribueix de forma funcional en diferents ambients, amb sales tancades perfectes per a reunions o zones de direcció.

€ 6 500 000